ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

#### ATA DA 4ª REUNIÃO DO CPDDS

DATA: 26/04/2023 HORÁRIO: 8h30

LOCAL: Parque Tecnológico (Sede Administrativa)

LINK: https://us02web.zoom.us/j/81920979970?pwd=T3h1S3lQUy81ckUrSjcyYXlDaDZtQT09

#### **PARTICIPANTES**

#### **Membros**

Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão Estratégica: Orlando José Bolçone, Marina Richard Pontes Rozani

Secretaria Municipal de Obras: Israel Cestari Junior, Luis Carlos de Queiroz Pereira Calças

PGM: Mauro Bispo de Araújo

Secretaria Municipal da Fazenda: Marco Aurélio Belentani de Carvalho, Luiz Guiherme Simon Rodrigues

Secretaria Municipal de Meio Ambiente e Urbanismo: Jane Moretti

Secretaria Municipal de Habitação: Ana Letícia Perosa Ravagnani

Secretaria Municipal de Trânsito: Antônio Benincasa Neto

Secretaria Municipal da Assistência Social: Eduardo Minoru Chiba Secretaria Municipal de Educação: Viviane Leão da Silva Onishi

SeMAE: Giovanni Rocha Martins

Sindicato da Construção Civil SINDUSCON: Rafael Luis Coelho

Ordem dos Advogados do Brasil – 22ª subsecção de S. J. Rio Preto – OAB: **André Gustavo De Giorgio** 

Setor de Comércio e Serviços Imobiliários Regional Rio Preto – SECOVI: **Thiago Nogueira Mendonca Ribeiro** 

Conselho Municipal de Defesa do Meio Ambiente - CONDEMA: Vânia Gonçalves Venturelli Colaboradores

Secretaria Municipal de Planejamento e Gestão Estratégica: Aline Cristina de Lemos, Diogo de Freitas Vivaldini, João Paulo Bergantini Filho

Secretaria Municipal de Obras: Benedita Iolanda Fachini

#### **DOCUMENTOS COM VISTA**

#### 1. PROTOCOLO 2023000072068 (08/03/2023)

**SOLICITANTE:** João Luiz Borges da Silva

**RELATO:** Consulta de Viabilidade para desdobro do cadastro n°0554908000. Divisão de área discriminada para Averbação em Matricula correspondente ao imóvel sito a Avenida Vicinal (Avenida Potirendaba) atual Estrada José Domingues Netto, 5319 – Fazenda dos Macacos, possui alvará de construção n°584/2015 e alvará de regularização/ construção n°2420/2019 (Zona 12). Vista para Secretaria Municipal de Obras.

**DESPACHO:** Deferido, devendo retificar o projeto retirando "servidão de passagem".



ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

#### 2. PROTOCOLO APROVA 1701-23-SJP-DIR (10/02/2023) - Eliete

**SOLICITANTE:** Rio Preto Empreendimentos Imobiliários Ltda

**RELATO:** Solicitação de zoneamento e nivelamento, localizado na Estrada Municipal Miguel Ferreira Ribeiro ao lado do loteamento Morada Real, matrícula 33624 do 1º Oficio Registro de Imóveis, cadastro imobiliário 553167000. Vista para Secretaria Municipal de Obras, consultar o Cartório de registro da possibilidade de anexar o fracionamento ao empreendimento já existente.

**DESPACHO:** Deferido, classificado em zona 03 e N1 para exercício de atividade, é necessário denominar o retalhamento por exigência do Cartório, possibilitando diversas medidas legais, tal como fornecer o CEP do local.

#### 3. PROTOCOLO 2023000040705 (08/02/2023)

SOLICITANTE: Antônio Carlos Dezanetti

**RELATO:** Solicitação de desmembramento, zoneamento e nivelamento de área objeto da matrícula 61.939 do 2° ORI, localizada na Avenida Gerassina Tavares próxima ao Jardim Yolanda (Zona 12). Vista para Secretaria Municipal de Obras verificar o projeto por ocasião do alvará de construção, para verificar se o estacionamento está na área a ser desdobrada, posteriormente o Trânsito analisar as novas construções quanto ao acesso, acatar parecer.

**DESPACHO:** Deferido, classificado em zona 06 e N3 para exercício de atividade, é necessário denominar o retalhamento por exigência do Cartório, possibilitando diversas medidas legais, tal como fornecer o CEP do local.

#### 4. PROTOCOLO 2022000361357 (23/11/2022)

**SOLICITANTE:** CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL

ATIVIDADE: Templo religioso.

**RELATO:** Certidão de Viabilidade para abertura de templo religioso, situado na Rua José Martinho Junior esquina com a Rua Manoel Ricardo e fundos com a Rua Valdomiro Perini (Lotes 01, 02, 03, 22, 23, 24 e 25, Quadra 02) – Jardim Leste (Zona 03), com parecer favorável da Secretaria Municipal do Meio Ambiente, desde que executem as adequações ambientais, principalmente o tratamento acústico eficiente, quando do projeto de construção do templo e /ou quando solicitado pela fiscalização. vista Secretaria Municipal de Obras, verificar instrução normativa quanto ao número de vagas de estacionamento.

**DESPACHO:** Deferido, porém por ocasião da aprovação do alvará de construção, vincular a análise da Secretaria Municipal de Trânsito, a qual verificará se o número de



**ESTADO DE SÃO PAULO** 

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

vagas de estacionamento atenderá o uso, e Meio Ambiente, no tocante a análise do projeto de isolamento acústico.

#### **DOCUMENTOS DA PAUTA**

#### 1. PERÍMETRO URBANO

#### 1. PROTOCOLO 2023000021187/ ICAD 41542302726 (17/01/2023)

**SOLICITANTE:** Leonardo José Noal Mateus

**ATIVIDADE:** Comércio varejista de embalagens de papel e papelão, comércio varejista bebidas alcoólicas e não alcoólicas, comércio varejista gelo, comércio varejista chaves elétricas, interruptores, tomadas, comércio varejista de materiais de construção em geral (no mesmo estabelecimento), serviços de jardinagem, manutenção de área verde.

**RELATO:** Alteração de empresa localizada na Estrada José Domingues Netto, 305 – Estancia Santa Inês Navarrete (Zona 07), a área encontra-se em fase regularização e possui LEPAC com finalidade comercial.

**DESPACHO:** Indeferido por tratar-se de local não regularizado perante a municipalidade, impossibilitando a expedição de alvará de funcionamento, face inexistência de documentos (escritura, alvará de construção, etc.) e sem acesso adequado e sem infraestruturas urbanas para exercício das atividades.

#### 2. PROTOCOLO 2022000361335 (23/11/2022)

**SOLICITANTE:** CONGREGAÇÃO CRISTÃ NO BRASIL

**ATIVIDADE:** Templo Religioso.

**RELATO:** Certidão de Viabilidade para abertura de templo religioso, situado na Rua Diolinda Francischini Frassato esquina com a Rua Sebastião Paulo Valentim e fundos com a Rua Ernesto Frassato (Lotes 01,02,03,18,19 e 20, Quadra 20) – São Thomaz II (Zona 4)

**DESPACHO:** Deferido, porém por ocasião da aprovação do alvará de construção, vincular a análise da Secretaria Municipal de Trânsito a qual verificará se o número de vagas de estacionamento atenderá o uso, e Meio Ambiente, no tocante a análise do projeto de isolamento acústico.

#### 3. PROTOCOLO 2023000097962/ ICAD 41542313477 (30/03/2023)

**SOLICITANTE:** P C POÇOS ARTESIANOS EIRELI

**ATIVIDADE:** Serviços de usinagem, tornearia e solda.



ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

**RELATO:** Reconsideração de certidão de Viabilidade referente aos protocolos nº 2022368298, 202269334 e 2022175765 solicitando regularização de prédio residencial e comercial visando atividade de serviços de usinagem. Tornearia e solda, no imóvel objeto da matrícula nº 42052 do 2º ORI, lote 03 da quadra 35, com frente para a Rua Manoel Gabriel de Oliveira, nº 608 - Estância Jockey Clube (Zona14).

**DESPACHO:** Vista Secretaria Municipal de Obras.

#### 4. PROTOCOLO 2023000097969/ ICAD 41542313473 (30/03/2023)

**SOLICITANTE:** P R BRUNARI COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE EQUIPAMENTOS HIDRAULICOS EIRELI

**ATIVIDADE:** Serviços de usinagem, tornearia e solda.

**RELATO:** Reconsideração de certidão de Viabilidade referente aos protocolos nº 2022368301, 2022175757 e 202269335 solicitando regularização de prédio residencial e comercial visando atividade de serviços de usinagem. Tornearia e solda, no imóvel objeto da matrícula nº 42052 do 2º ORI, lote 03 da quadra 35, com frente para a Rua Manoel Gabriel de Oliveira, nº 608 - Estância Jockey Clube (Zona14).

**DESPACHO:** Vista Secretaria Municipal de Obras.

#### 5. PROTOCOLO ICAD 41542313800 (03/04/2023)

**SOLICITANTE:** SEBASTIAO AFONSO DE MELLO

**ATIVIDADE:** Churrascaria, restaurante.

**RELATO:** Solicitação de abertura de restaurante na Rua Clotilde Barros de Carvalho, 22 – Chácara Bela Vista (Zona 14).

**DESPACHO:** Indeferido, local aprovado para chácara de recreio, sem acesso adequado e sem infraestruturas, confrontantes são chácaras.

#### 6. PROTOCOLO 2023000098090/ICAD 41542313170 (29/03/2023)

**SOLICITANTE:** SANDRA APARECIDA DE OLIVEIRA

ATIVIDADE: Comércio de bebidas alcoólicas e não alcoólicas.

**RELATO:** Solicitação de abertura de comercio na Rua Mario Bento, 253 Estância Alvorada (Zona 07), LEPAC de uso residencial.

**DESPACHO:** Deferido apenas comércio, sem música.

#### 7. PROTOCOLO 2022000361339 (23/11/2022)

**SOLICITANTE:** CONGREGAÇÃO CRISTA NO BRASIL

**ATIVIDADE:** Templo religioso.



ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

**RELATO:** Solicitação de certidão de viabilidade para construção de templo religioso na Rua Adauto Mauricio da Rocha, lote 09, quadra 21 - Residencial Cidade Alta (Zona 04). Possui parecer do meio ambiente.

**DESPACHO:** Deferido, porém por ocasião da aprovação do alvará de construção, vincular a análise da Secretaria Municipal de Trânsito, a qual verificará se o número de vagas de estacionamento atenderá o uso, e Meio Ambiente, no tocante a análise do projeto de isolamento acústico.

#### 8. PROTOCOLO 20230071425/ ICAD 41542309866 (06/03/2023)

SOLICITANTE: Conceição Aparecida Silva de Paula

ATIVIDADE: Fabricação de doce suspiro.

**RELATO:** Pedido de reconsideração para alteração de CNAE de empresa situada na Avenida José Pascoal Constantini – Lado Par, 40 – Estância Matinha (Zona 07). Empresa estabelecida no local desde 2012.

**DESPACHO:** Indeferido por tratar-se de local não regularizado perante a municipalidade, impossibilitando a expedição de alvará de funcionamento, face inexistência de documentos (escritura, alvará de construção, etc.) sem aceso adequado e sem infraestruturas urbanas para exercício das atividades.

#### 9. PROTOCOLO 2023000109037 (06/04/2023)

**SOLICITANTE:** CCS Administração de Imóveis LTDA

**ATIVIDADE:** Rede de restaurantes especializada em fast-food.

**RELATO:** Solicitação de certidão de viabilidade para o imóvel localizado na Avenida Fernando Costa, s/n – Jardim Primavera (Zona 12).

**DESPACHO:** Vista Secretaria Municipal de Obras, face o local não ter acesso pela Avenida Fernando Costa, e o acesso pela estrada boiadeira estar sub judice, face invasão de terceiro.

#### 10. PROTOCOLO 2023000112134/ ICAD 41542314331 (06/04/2023)

**SOLICITANTE:** AGP PRODUCOES E SERVICOS LTDA

**ATIVIDADE:** Fabricação de aramados, cabos, cordas, cercas metálicas, esponjas de aço, redes de proteção, execução de trabalhos de pedreiro para obras de alvenaria, comercio varejista de materiais para construção, intermediação de serviços para compras coletivas.

**RELATO:** Solicitação de alteração de empresa de somente correspondência para somente escritório na Rua Otacílio Aparecido de Azevedo, 264, Estância Alvorada (Zona 07). LEPAC de construção.



ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

**DESPACHO:** Indeferido, atividade incompatível para a finalidade da regularização fundiária.

#### 11. PROTOCOLO 2023000105225 / ICAD 41542313381 (30/03/2023)

**SOLICITANTE:** VITHOR DE SOUZA CATARINO DA SILVA

**ATIVIDADE:** Comércio de bar e congêneres com entretenimento, serviços de aluguel de palco, coberturas e outras estruturas.

**RELATO:** Abertura de empresa na Rua de Acesso ao Condomínio Santa Rita, 495 - Estancia Santa Rita (Zona 12).

**DESPACHO:** Indeferido, local não regularizado, sem aceso adequado e sem infraestruturas urbanas para exercício das atividades.

#### 12. PROTOCOLO 2023000126087 / ICAD 41542313496 (30/03/2023)

**SOLICITANTE:** INDAGRO INDÚSTRIA E COMERCIO DE PECAS LTDA

**ATIVIDADE:** Fabricação de peças para máquinas, aparelhos e implementos agrícolas, fabricação de maquinas para limpar e selecionar produtos agrícolas, fabricação de peças para máquinas usadas em indústria metalúrgica, comercio atacadista de acabamentos para uso agropecuário, comercio atacadista de implementos agrícolas.

**RELATO:** Abertura de empresa na Rua Verginio Dallafini, 975 – Estancia Jockei Club (Zona 14). Foi enviado um alvará de regularização para Moveis Columbia.

**DESPACHO:** Vista Secretaria de Meio Ambiente e Secretaria Municipal de Trânsito.

#### 13. PROTOCOLO 2023000126097/ ICAD 41542314795 (11/04/2023)

**SOLICITANTE:** Buffet Sartoreli Ltda

**ATIVIDADE:** Casas de festas e eventos, serviços de alimentação para eventos e recepções bufe.

**RELATO:** Abertura de empresa na Rua José Francisco de Carvalho, s/n, quadra 50 lote 08 - Estancia Jockei Club (Zona 14).

**DESPACHO:** Vista Secretaria de Meio Ambiente.

#### 14. PROTOCOLO ICAD 41542313458 (30/03/2023)

**SOLICITANTE: STARK ESTRUTURAS PARA EVENTOS RIO PRETO LTDA** 

**ATIVIDADE:** Aluguel e locação de tendas, toldos, aparelhos eletrônicos, eletrodomésticos, equipamentos de som, compressores, contêineres; Locação de cadeiras, freezer, mesas, móveis, utensílios para festas, sanitários químicos, estandes para feiras e eventos; Serviços de organização, produção e promoção de eventos, feiras e exposições.

# W OTE OF AN ALL ST

#### PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO JOSÉ DO RIO PRETO

**ESTADO DE SÃO PAULO** 

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

RELATO: Alteração de empresa da Rua Prof. Stélio Machado Loureiro, 175 - Boa

Vista para Rua Pedro Palotta, 245 - Fazenda Piedade - Matinha (Zona 12).

**DESPACHO:** Indeferido, local sem acesso adequado e sem infraestruturas.

#### 15. PROTOCOLO 2023000126071/ ICAD 41542315423 (17/04/2023)

**SOLICITANTE:** L. F. DOS SANTOS LTDA

**ATIVIDADE:** Comercio varejista de moveis, outras obras de acabamento da construção, reparação de artigos do mobiliário, serviços de montagem de moveis de qualquer material.

**RELATO:** Abertura de empresa na Rua Eduardo Renato de Oliveira, 293 – Estância São Francisco (Zona 07).

**DESPACHO:** Vista Secretaria Municipal de Trânsito.

#### 16. PROTOCOLO 2023000103832 (03/04/2023)

**SOLICITANTE:** BRAZIL TOWER CESSÃO DE INFRA ESTRUTURA

ATIVIDADE: Infraestrutura para telecomunicações

**RELATO:** Autorização para instalação de estação de rádio base na Rua Marcolino Barreto, 1297, quadra 06 lote 03 – Vila Angélica (Zona 04, Nível 02), imóvel objeto da matricula n°93.302 do 1°CRI.

**DESPACHO:** O requerente deverá apresentar anuência dos confrontantes residenciais unifamiliares diretos, lateral e fundo.

#### 17. PROTOCOLO 2023000097239 (29/03/2023)

**SOLICITANTE:** IZOLINO SANTANA DA COSTA (IHS BRASIL)

**ATIVIDADE:** Infraestrutura para telecomunicações

**RELATO:** Certidão de uso do solo para autorização de instalação de estação de rádio base na Rua Gualter de Carvalho, L 04, qd 14 – Vila São Jorge (Zona 04, nível 02).

**DESPACHO:** O requerente deverá apresentar anuência dos confrontantes residenciais unifamiliares diretos, laterais e fundo.

#### 18. PROTOCOLO 2023000092607 / ICAD 41542312370 (23/03/2023)

**SOLICITANTE:** ASSOCIACAO ESPIRITA UMBANDA TENDA PAI JOAO DE ARUANDA

**ATIVIDADE:** Centro de umbanda, tenda espirita, templo religioso.

**RELATO:** Abertura de empresa na Estrada para Jose Domingues Netto, 140 – Vila Azul (Zona 07). Parecer favorável das secretarias de meio ambiente, trânsito e fazenda. LEPAC comercial.

**DESPACHO:** Deferido.



ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

#### 19. PROTOCOLO2023000126090/ 2023126093/ ICAD 41542315977 (19/04/2023)

**SOLICITANTE:** ATLANTIS RECUPERAÇÃO DE RESÍDUOS SÓLIDOS LTDA

**ATIVIDADE:** Recuperação de borracha de pneus usados; Redução mecânica, seleção, trituração, limpeza e triagem para recuperação de borracha de pneus usados.

**RELATO:** Abertura de empresa na Av. Roseli Maria Benfica, 6045 - Chácara Bela Vista 2ª Parte (Zona 14).

**DESPACHO:** Vista Secretaria de Meio Ambiente e Secretaria Municipal de Trânsito.

### 20. PROTOCOLO 2023000126442/ 2023000126463/ 2023000126473/ 2023000126480/ 2023000126495/ ICAD 41542315915 (19/04/2023)

**SOLICITANTE:** FERNANFLEX (Mara Adriana Faquim Fernandes)

**ATIVIDADE:** Serviços de solda em artefatos de material plástico, comercio varejista de moveis, colchões, travesseiros, colchoaria, utilidades domesticas, aparelhos ortopédicos e atividades de promoção de venda no local.

**RELATO:** Alteração de empresa, anteriormente funcionava na Rua Hugo Padalino Filho, 196 – Residencial J. Macedo, como somente correspondência, agora solicita exercício da atividade e instalação a Rodovia Décio Custodio da Silva (SP-427), s/n – Fazenda São Pedro (Zona 07 – Núcleo Suíça). Passou pela previa da 10º reunião, sendo retirado da pauta e indeferido devido ao local não ser regularizado.

**DESPACHO:** O representante da Procuradoria Geral do Município, esclareceu que a sentença foi dada com base no julgamento de mérito, portanto vale a decisão judicial, a qual concedeu liminar nos termos da Lei Complementar 123/2006, que permite instalação de micro empresa em locais não regularizados, então ele propôs que o indeferimento do Conselho seja fundamentado com base na ocupação irregular impossibilitando a expedição de alvará de funcionamento, face inexistência de documentos (escritura, alvará de construção, etc...), sem infra estruturas e também do risco da atividade. Mediante o exposto, será marcada reunião no Gabinete do Secretário de Obras em conjunto com as Secretarias Municipais envolvidas para despacho do recurso.

#### 21. PROTOCOLO 2023000121267 ICAD 41542315383 (14/04/2023)

**SOLICITANTE:** TORRE FORTE PRESENTES

**ATIVIDADE:** Comércio varejista de artigos de armarinhos, brinquedos, produtos de perfumaria, cosméticos, higiene pessoal, vestuário e carrinhos para bebê.

**RELATO:** Alteração de empresa para a Rua Armando Rodrigues, 25, lote 03, quadra C - Estância Bela Vista (Zona 07). LEPAC de uso residencial.



ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

**DESPACHO:** Deferido.

#### 22. PROTOCOLO ICAD 41542315728 (18/04/2023)

**SOLICITANTE:** L. F. FERIANI ENSAIOS E TESTES VEICULARES (OPTIMUS ENSAIOS E TESTES)

**ATIVIDADE:** Serviços de pintura, lanternagem e funilaria de veículos pesados; Serviço de instalação de acessórios em veículos automotores; Certificação de segurança veicular; Comercio atacadista de aparelhos para uso técnico e profissional; Treinamento em desenvolvimento profissional e gerencial.

**RELATO:** Alteração de empresa sito a Rua João Garcia, 320 – Estância Chácara Santo Antônio (Zona 07); um pedido anterior (Protocolo 2022298474/ ICAD 41542232943) foi indeferido na 2ª Reunião do CPDD de 2023, por atividade incompatível para a finalidade da regularização fundiária.

**DESPACHO:** Ratificado o indeferimento já exarado na 2ª reunião.

#### 23. PROTOCOLO 2023000121595 ICAD 41542315369 (14/04/2023)

**SOLICITANTE**: SOLRRIER & MINEIRO SERVICOS HIDRAULICOS E ELETRICOS LTDA

**ATIVIDADE:** Obras de instalação elétrica, instalação de sistema de ar condicionado, ventilação e refrigeração.

**RELATO:** Alteração de empresa sito a Rua das Hortênsias, 641 – Estância Parque Azul (Zona 07). LEPAC residencial.

**DESPACHO:** Indeferido, atividade incompatível para a finalidade da regularização fundiária.

A seguir foram apresentados documentos levados extra pauta:

#### 1. PROTOCOLO 2023000094660/ ICAD 41542312356 (23/03/2023)

**SOLICITANTE:** CAIPIRÃO BEER LTDA

**ATIVIDADE:** Bar com entretenimento, danceteria, discoteca, organização, produção, animação e recreação de festas e eventos, comercio varejista de calçados, vestuário e serviços de esteticista.

**RELATO:** Alteração de empresa para a Rodovia Décio Custodio da Silva, Chácara 3 corações — Fazenda São Pedro (Zona 12). Parecer favorável da Secretaria do Meio Ambiente.

**DESPACHO:** Vista Secretaria Municipal de Obras e Trânsito.



ESTADO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE PLANEJAMENTO ESTRATÉGICO, CIÊNCIA, TECNOLOGIA E INOVAÇÃO

#### 2. PROTOCOLO 2023000069059 (06/03/2023)

**SOLICITANTE:** CLOVIS ROBERTO DE CASTRO

**ATIVIDADE:** Aluguel para eventos

RELATO: Certidão de uso do solo do imóvel na Rua Geraldo Rodrigues de Oliveira,

Qd. D, Lt. 14 - Estância Nossa Senhora de Fátima. LEPAC residencial.

**DESPACHO:** Vista Secretaria de Meio Ambiente e Secretaria Municipal de Trânsito.

Rerratificação da minuta da ata da 3ª reunião do Conselho, aprovada, portanto a ata será publicada no site.

## INFORMAÇÃO NO TOCANTE A CERTIDÃO DE VIABILIDADE EXPEDIDA E USOS INSTITUCIONAIS APROVADOS/INDEFERIDOS NOS TERMOS do artigo 123 da lei 13.709/2021 NO PERÍODO DE 29/03/2023 À 26/04/2023.

- Ensino fundamental e ensino médio no imóvel sito a Avenida Arthur Nonato, 6127 Jardim Maracanã (Zona 08): Deferido com base na Resolução nº 01/2021 – CPDD em 30/03/2023.
- 2. Instituições de longa permanência para idosos, sito a Rua Expedicionários, 1010 Parque Industrial (Zona 04): Deferido com base na Resolução nº 01/2021 CPDD em 30/03/2023.
- 3. Creche e serviços de orientação social, sito a Rua Delegado Pinto de Toledo, 2143 Boa Vista (Zona 06): Deferido com base na Resolução nº 01/2021 CPDD em 05/04/2023.
- **4.** Organização religiosa no imóvel sito a Rua Equador, 202 Jardim América (Zona 06): Deferido com base na Resolução nº 01/2021 CPDD em 20/04/2023.
- 5. Organização religiosa no imóvel sito a Av. Murchid Homsi, 1491 Parque Residencial Comendador Mançor Daud (Zona 10): Deferido com base na Resolução nº 01/2021 CPDD em 20/04/2023.

Registro da Reunião: Marina Richard Pontes Rozani